

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

21.01.2021

м. Київ

№ 368/21К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (11 осіб), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «УКРКОМУНБАНК» стосовно електронних торгів, проведених 28.12.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N019211).
2. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 26.11.2020, з продажу пулу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL3N019235).
3. Щодо скарги ОСОБИ_1 стосовно електронних торгів, проведених 10.08.2020, з продажу пулу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № GL22N018825).
4. Щодо внесення змін до регламентів роботи ЕТС.

1. По першому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «УКРКОМУНБАНК» від 18.01.2021 № 8/21-ЛІ стосовно електронних торгів, проведених 28.12.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N019211). 05.01.2021 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL22N019211 в повному обсязі. У зв'язку з тим, що відсутній кадастровий номер земельної ділянки, на якій розташований будинок, ПАТ «УКРКОМУНБАНК» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активу (майна) за результатами електронних торгів за лотом № GL22N019211 до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № GL22N019211;

- департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення

відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **11 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

2. По другому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» від 20.01.2021 №58 стосовно електронних торгів, проведених 26.11.2020, з продажу пулу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL3N019235). 01.12.2020 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL3N019235 в повному обсязі.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 21.12.2020 № 2113 продовжено строк на укладення договору купівлі-продажу до 42 робочих днів.</p> <p>У зв'язку із заборною, встановленою ухвалою суду про забезпечення позову, АТ «ДЕЛЬТА БАНК» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів</p>
---	---

ВИРІШИЛИ:

З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № GL3N019235 до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № GL3N019235;

- департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **11 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

3. По третьому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_1 від 19.01.2021 б/н стосовно електронних торгів, проведених 10.08.2020, з продажу пулу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № GL22N018825).</p>
---	--

	<p>Скаржник просить узгодити відмову від укладення договору купівлі-продажу одного з активів (майна), який входить до складу лоту, через неможливість укладення відповідного договору купівлі-продажу, зазначити статус торгів, як завершений, та повернути гарантійний внесок.</p> <p>АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» повідомило листом від 20.01.2021 №083-102/21 про перешкоди для підписання договору купівлі-продажу однокімнатної квартири, про заходи, які вживаються банком з метою укладення договору купівлі-продажу, та просить прийняти рішення щодо можливості завершення процедури торгів за лотом № GL22N018825 без укладання договору купівлі-продажу зазначеного майна.</p> <p>Статус електронних торгів: «Очікується підписання договору».</p>
--	---

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати відсутність підстав для задоволення скарги ОСОБИ_1.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» діяти відповідно до вимог нормативно-правових актів Фонду та пункту 5.10.6. Регламенту ЕТС.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	11 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

4. По четвертому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>На розгляд та обговорення Комісії винесено пропонувані департаментом консолідованого продажу активів Фонду зміни до регламентів роботи ЕТС, які стосуються продажу активу(ів) (майна) із застосуванням акредитивної форми розрахунків у відповідності до пункту 7 розділу I Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. З метою вдосконалення процесу організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) рекомендувати виконавчій дирекції Фонду погодити внесення змін до регламентів роботи ЕТС.
2. Департаменту консолідованого продажу активів направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	11 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає