

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

25.10.2024

м. Київ

№ 35/24К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (10 осіб), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо доповідної записки департаменту консолідованого продажу активів Фонду гарантування вкладів фізичних осіб (далі – Фонд) стосовно відкритих торгів (аукціону) 23.10.2024, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ДЕЛЬТА БАНК» (лот № GL22N626645).

1. По першому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Комісії Фонду надійшла доповідна записка департаменту консолідованого продажу активів Фонду (надалі - департамент) від 24.10.2024 №28/040-1185-ДЗ стосовно відкритих торгів (аукціону), що відбулися 23.10.2024, з продажу пулу активів, який складається з прав вимоги за кредитними договорами №150102037129014 та № 1501/0708/55-012, що укладені з фізичними особами і майнових прав на двокімнатну квартиру, реєстраційний №1878590480000, заг.пл. 45,0 кв.м. за адресою: м. Київ, бульвар Шамо Ігоря, будинок 10, квартира 155 (3081402) (лот № GL22N626645).</p> <p>Департамент повідомив про лист ТОВ «ДІДЖИ ФІНАНС» (надалі - Товариство) від 21.10.2024 №21.10-ДФ/1 щодо вчинення АТ «ДЕЛЬТА БАНК» повторної реалізації прав вимог за кредитним договором № 1501/0708/55-012, які йому не належать, та які Товариство придбало раніше у складі лоту № GL18N718880 та просило скасувати торги заплановані на 23.10.2024.</p> <p>Листом б/д № б/н ТОВ «ДІДЖИ ФІНАНС» просить не брати до уваги лист від 21.10.2024 №21.10-ДФ/1, обґрунтовуючи, що внаслідок того, що Товариство не отримало відповіді від АТ «ДЕЛЬТА БАНК» на попередній лист, Товариством було прийнято рішення брати участь у торгах задля потенційного уникнення спорів щодо прав вимоги за кредитним договором № 1501/0708/55-012, у разі, якщо інший учасник стане переможцем відкритих торгів (аукціону).</p> <p>Департамент в доповідній записці повідомив, що ТОВ «ДІДЖИ ФІНАНС» в складі лоту GL18N718880 придбало право вимоги на залишок заборгованості за Кредитним договором №1501/0708/55-012 від 25.07.2008р. без забезпечення іпотекою.</p> <p>В складі лоту № GL22N626645 23.10.2024 було реалізовано право вимоги за Кредитним договором №1501/0708/55-012 від 25.07.2008р. із забезпеченням (іпотекою) у вигляді трикімнатної квартири, загальною площею 87,8 кв.м., житловою – 48,5 кв.м., реєстраційний номер 1872932751101, що розташована в м.Одеса, вул. Тополина, буд. 12, кв.101 (лот №GL3N026259).</p> <p>Статус відкритих торгів (аукціону) в ЕТС: «Очікується підписання</p>
----------------------------------	---

	договору».
--	------------

ВИРШИЛИ: Визнати відсутність підстав для задоволення листа ТОВ «ДІДЖИ ФІНАНС» від 21.10.2024 №21.10-ДФ/1.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	10 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає