**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ)**

**з продажу прав вимоги АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ»**

Фонд гарантування вкладів фізичних осіб повідомляє про проведення відкритих торгів (аукціону) з продажу наступних активів, що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ»:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  лоту | Найменування активу/стислий опис активу та забезпечення | Початкова ціна реалізації лоту, грн. (без ПДВ) | | Публічний паспорт активу *(посилання)* |
| **Q80118b20513** | Право вимоги за кредитним договором  **№27/2008 від 26.08.2008р.**, що укладено з юридичною особою з забезпеченням/  Будівля лісопильного цеху загальною площею 369,6 кв.м, що розташованга за адресою: м.Донецьк, вул.Корольової | **На перших відкритих торгах  (аукціоні) 20.10.2017** | **1 857 383,06** |  |
| На других відкритих торгах  (аукціоні) 03.11.2017 | 1 671 644,75 |
| На третіх відкритих торгах  (аукціоні) 17.11.2017 | 1 485 906,45 |
| На четвертих відкритих торгах  (аукціоні) 01.12.2017 | 1 300 168,14 |
| На п`ятих відкритих торгах  (аукціоні) 15.12.2017 | 1 114 429,84 |
| На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 29.12.2017 | 928 691,53 |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 16.01.2018 | 742 953,22 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 30.01.2018 | 557 214,92 |
| **Q80118b20514** | Право вимоги за кредитним договором  **№63-01-07 від 27.03.2007р.**, що укладено з юридичною особою з забезпеченням/  1. Приміщення №3 цегляне, з прибудовами, балконом та бетонним підвалом загальною площею 2466,4 кв.м., в якому розташовані 54 квартири, загальною площею 1912,5 кв.м., житловою площею 1052,3 кв.м., фактична адреса місцезнаходження об'єкта - м.Сорокине (Краснодон), вул. Литвинова | **На перших відкритих торгах  (аукціоні) 20.10.2017** | **4 859 447,02** |  |
| На других відкритих торгах  (аукціоні) 03.11.2017 | 4 373 502,32 |
| На третіх відкритих торгах  (аукціоні) 17.11.2017 | 3 887 557,62 |
| На четвертих відкритих торгах  (аукціоні) 01.12.2017 | 3 401 612,91 |
| На п`ятих відкритих торгах  (аукціоні) 15.12.2017 | 2 915 668,21 |
| На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 29.12.2017 | 2 429 723,51 |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 16.01.2018 | 1 943 778,81 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 30.01.2018 | 1 457 834,11 |
| **Q80118b20515** | Право вимоги за кредитними договорами, що укладені з юридичною особою з забезпеченням/  **№123-01-14 від 30.10.2014р.**  1. Обладнання комбікормового заводу в кількості 102 шт., фактична адреса місцезнаходження об'єкта - Полтавська обл.,Полтавський р-н, с.Копили, пров.Лісний.  2. Майнові права на депозит в національній валюті.  **№44-01-12 від 31.07.2012р.**  1. Обладнання комбікормового заводу в кількості 102 шт., фактична адреса місцезнаходження об'єкта - Полтавська обл.,Полтавський р-н, с. Копили, пров. Лісний.  2. Іпотека нерухомого майна - нежитлове приміщення під літерою "А-3" загальн. площею 470,9 кв.м., нежитлов.площею - 307,2 кв.м., фактична адреса місцезнаходження об'єкта - Запорізька обл., м. Мелітополь, пр. Б.Хмельницкого | **На перших відкритих торгах  (аукціоні) 20.10.2017** | **4 282 558,85** |  |
| На других відкритих торгах  (аукціоні) 03.11.2017 | 3 854 302,97 |
| На третіх відкритих торгах  (аукціоні) 17.11.2017 | 3 426 047,08 |
| На четвертих відкритих торгах  (аукціоні) 01.12.2017 | 2 997 791,20 |
| На п`ятих відкритих торгах  (аукціоні) 15.12.2017 | 2 569 535,31 |
| На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 29.12.2017 | 2 141 279,43 |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 16.01.2018 | 1 713 023,54 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 30.01.2018 | 1 284 767,66 |
| **Q80118b20516** | Право вимоги за кредитним договором  **№К-78-2008 від 31.08.2011р.**, що укладено з юридичною особою з забезпеченням/  1. Офісні приміщення загальною площею 174,4 кв.м., фактична адреса місцезнаходження об'єкта - м. Полтава, вул.Леніна.  2. Договір поруки, укладений фізичною особою | **На перших відкритих торгах  (аукціоні) 20.10.2017** | **2 433 673,56** |  |
| На других відкритих торгах  (аукціоні) 03.11.2017 | 2 190 306,20 |
| На третіх відкритих торгах  (аукціоні) 17.11.2017 | 1 946 938,85 |
| На четвертих відкритих торгах  (аукціоні) 01.12.2017 | 1 703 571,49 |
| На п`ятих відкритих торгах  (аукціоні) 15.12.2017 | 1 460 204,14 |
| На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 29.12.2017 | 1 216 836,78 |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 16.01.2018 | 973 469,42 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 30.01.2018 | 730 102,07 |
| **Q80118b20517** | Право вимоги за кредитним договором  **№116-01-10 від 27.09.2010р.**, що укладено з юридичною особою з забезпеченням/  1. Нежитлове приміщення, загальною площею 2 063,3кв.м., фактична адреса місцезнаходження об'єкта - АР Крим, Сімферопольський район, с. Чистеньке,вул.Радянська.  2. Договір поруки, укладений з фізичною особою;  3. Договір поруки, укладений з юридичною особою; | **На перших відкритих торгах  (аукціоні) 20.10.2017** | **2 801 430,63** |  |
| На других відкритих торгах  (аукціоні) 03.11.2017 | 2 521 287,57 |
| На третіх відкритих торгах  (аукціоні) 17.11.2017 | 2 241 144,50 |
| На четвертих відкритих торгах  (аукціоні) 01.12.2017 | 1 961 001,44 |
| На п`ятих відкритих торгах  (аукціоні) 15.12.2017 | 1 680 858,38 |
| На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 29.12.2017 | 1 400 715,32 |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 16.01.2018 | 1 120 572,25 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 30.01.2018 | 840 429,19 |
| **Q80118b20518** | Право вимоги за кредитним договором  **№48-10/06 від 06.10.2006р.**, що укладено з юридичною особою з забезпеченням/  1. Устаткування для виробництва і обслуговування акумуляторних батарей;  2. Автотранспортні засоби; 3. Товари в обороті; 4. Обладнання для виробництва та обслуговування акумуляторних батарей;  5. Майнові права на цінні папери; 6. Майновий комплекс, що складається з 27 об’єктів, загальною площею 9106,8 кв.м., розташований на зем. ділянці площею 1,2739 га, яка надана іпотекодавцю на 49 років зг. дог. оренд., фактична адреса місцезнаходження - м. Херсон, вул. Нафтовиків; 8. Договори поруки, укладені з 4-ма фізичними особами. | **На перших відкритих торгах  (аукціоні) 20.10.2017** | **24 792 161,44** |  |
| На других відкритих торгах  (аукціоні) 03.11.2017 | 22 312 945,30 |
| На третіх відкритих торгах  (аукціоні) 17.11.2017 | 19 833 729,15 |
| На четвертих відкритих торгах  (аукціоні) 01.12.2017 | 17 354 513,01 |
| На п`ятих відкритих торгах  (аукціоні) 15.12.2017 | 14 875 296,86 |
| На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 29.12.2017 | 12 396 080,72 |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 16.01.2018 | 9 916 864,58 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 30.01.2018 | 7 437 648,43 |

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення виконавчої дирекції Фонду про затвердження умов продажу активів (майна) | **№ 4412 від 28.09.2017р.** |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | **ТОВ «Е-ТЕНДЕР»**  ідентифікаційний код 39484263, 04080, м. Київ, вул. Кирилівська, буд. 39, оф. 204  Телефон 380(44) 390 52 46, e-mail: [support@e-auction.ua](mailto:support@e-auction.ua)  графік роботи: з 9:00 до 18:00; http://e-auction.ua  Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів): <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | Юридичні особи та фізичні особи (продаж прав вимог за кредитними договорами або договорами забезпечення виконання зобов’язання не може здійснюватися боржникам та/або поручителям за такими договорами) |
| Розмір гарантійного внеску | 5% від початкової ціни реалізації лота |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності кроку аукціону у розрізі лотів або якщо на участь у відкритих торгах (аукціоні) було зареєстровано лише одного учасника. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням: <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | Крок аукціону – не менше 1% від початкової ціни реалізації за окремим лотом |
| Порядок ознайомлення з активом у кімнаті даних | Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації (<http://torgi.fg.gov.ua/nda>).  Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:  1) ФГВФО, 04053, м. Київ, вул. Січових  Стрільців, 17,  та електронною поштою: [clo@fg.gov.ua](mailto:clo@fg.gov.ua);  2) АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ», 04050, м. Київ,  вул. Січових  Стрільців , 60, та електронною поштою: [nataliia.ushchapivska@fcbank.com.ua](mailto:nataliia.ushchapivska@fcbank.com.ua) |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | Ущапівська Наталія Василівна, тел. (044) 354-17-66, м. Київ,  вул. Січових Стрільців, 60 [nataliia.ushchapivska@fcbank.com.ua](mailto:nataliia.ushchapivska@fcbank.com.ua) |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | **Перші відкриті торги (аукціон) – 20.10.2017**  Другі відкриті торги (аукціон) – 03.11.2017  Треті відкриті торги (аукціон) – 17.11.2017  Четверті відкриті торги (аукціон) – 01.12.2017  П’яті відкриті торги (аукціон) – 15.12.2017  Шості відкриті торги (аукціон) – 29.12.2017  Сьомі відкриті торги (аукціон) – 16.01.2018  Восьмі відкриті торги (аукціон) – 30.01.2018 |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Точний час початку проведення відкритих торгів (аукціону) по кожному лоту вказується на веб-сайтах організаторів торгів (<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>) |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття: з дня публікації оголошення  Кінцевий термін прийняття заяв:  **Перші відкриті торги (аукціон) – 19.10.2017 року до 20 год.00 хв.**  Другі відкриті торги (аукціон) – 02.11.2017 року до 20 год.00 хв.  Треті відкриті торги (аукціон – 16.11.2017 року до 20 год.00 хв.  Четверті відкриті торги (аукціон – 30.11.2017 року до 20 год.00 хв.  П’яті відкриті торги (аукціон) – 14.12.2017 року до 20 год.00 хв.  Шості відкриті торги (аукціон) – 28.12.2017 року до 20 год.00 хв.  Сьомі відкриті торги (аукціон) – 15.01.2018 року до 20 год.00 хв.  Восьмі відкриті торги (аукціон) – 29.01.2018 року до 20 год.00 хв. |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | [www.prozorro.sale](http://www.prozorro.sale) |
| Кінцева дата сплати  гарантійного внеску | **Перші відкриті торги (аукціон) – 19.10.2017 року до 19 год.00 хв.**  Другі відкриті торги (аукціон) – 02.11.2017 року до 19 год.00 хв.  Треті відкриті торги (аукціон) – 16.11.2017 року до 19 год.00 хв.  Четверті відкриті торги (аукціон) – 30.11.2017 року до 19 год.00 хв.  П’яті відкриті торги (аукціон) – 14.12.2017 року до 19 год.00 хв.  Шості відкриті торги (аукціон) – 28.12.2017 року до 19 год.00 хв.  Сьомі відкриті торги (аукціон) – 15.01.2018 року до 19 год.00 хв.  Восьмі відкриті торги (аукціон) – 29.01.2018 року до 19 год.00 хв.  Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо організації та проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) неплатоспроможних банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону.  Другі відкриті торги (аукціон), треті відкриті торги (аукціон), четверті відкриті торги (аукціон) та наступні відкриті торги (аукціони) відбуваються у випадку, якщо не відбулись попередні відкриті торги (аукціон). | |